



A Program of  
**Nevada Rural  
 Housing Authority**  
 HomeAtLastNV.org

# Home At Last™ Es Para Ti

- Home At Last™ ofrece asistencia para el pago inicial de hasta \$25,000 para compradores de vivienda con ingresos de hasta \$135,000
- Para Refinanciar con Home At Last™- visite [HomeAtLastNV.org](http://HomeAtLastNV.org) para comparar las tarifas y opciones actuales
- Las tasas de interés varían según la cantidad de asistencia
- La opción de tasa de interés por debajo del mercado ofrece la máxima asequibilidad para los compradores y propietarios que no necesitan asistencia.
- Los prestamistas y socios inmobiliarios de Home At Last™ están listos para ayudarle: **visite [FindANevadaLender.org](http://FindANevadaLender.org) o [FindANevadaRealtor.org](http://FindANevadaRealtor.org)**
- El programa de Mortgage Credit Certificate (MCC) proporciona a los compradores por primera vez y a los veteranos calificados con créditos fiscales anuales durante la vigencia del préstamo; además, el crédito fiscal estimado se considera un ingreso adicional para que más personas califiquen para una propiedad asequible.
- Los programas de Home At Last™ están disponibles en comunidades con poblaciones menores a 150,000. Visite [HALMap.org](http://HALMap.org) para verificar la elegibilidad de una propiedad. Además de los 15 condados rurales de Nevada, las siguientes comunidades en los condados de Washoe y Clark son elegibles:

Condado de Washoe

- Sparks
- Spanish Springs
- Lemmon Valley
- Sun Valley
- Red Rock
- Cold Springs
- Washoe Valley Unincorporated
- Washoe County

Condado de Clark

- Enterprise
- Whitney
- Summerlin South
- Winchester
- Mesquite
- Boulder City
- Laughlin
- Unincorporated Clark County



Rodrigo & Maricela  
 Home At Last™ Homeowners

## Inscríbete ahora!

Visite [HomeAtLastEducation.org](http://HomeAtLastEducation.org) para inscribirse al curso de educación para compradores de vivienda. ¡El completar el curso es un requisito del programa!

**[HomeAtLastNV.org](http://HomeAtLastNV.org)**  
**#HALisHomeAtLast**



Home At Last™, el programa de Nevada Rural Housing Authority no origina préstamos hipotecarios. La elegibilidad para el programa la determinan los prestamistas autorizados y aprobados para ofrecer el programa de Home At Last™. Los prestamistas participantes de Home At Last™ son responsables de seguir todas las pautas del programa y reservar préstamos con las tasas publicadas en eHousingPlus. No todos los solicitantes calificarán. Esta no es una oferta para prestar dinero o hacer una solicitud de hipoteca.



This Institution is an Equal Opportunity Provider and Employer