



#HALisHomeAtLast

## Llevandote Home At Last™ desde 2006

- Opciones de asistencia para el pago inicial
- Límites de ingresos de hasta 150.000 dólares
- Opciones de refinanciación para propietarios actuales
- Opciones exclusivas "sin asistencia" pueden ofrecer a los compradores un interés inferior al del mercado
- Visite [HALRates.org](http://HALRates.org) para ver todos los tipos de préstamo y las opciones de asistencia
- Los prestamistas participantes en HAL trabajan con los compradores desde la solicitud del préstamo hasta el cierre - visite [FindANevadaLender.org](http://FindANevadaLender.org)
- Los agentes inmobiliarios certificados por HAL guían a los compradores a través del proceso de compra de una vivienda - visite [FindANevadaRealtor.org](http://FindANevadaRealtor.org)
- HAL's Mortgage Credit Certificate (MCC) proporciona a los compradores por primera vez y a los veteranos calificados créditos fiscales anuales durante la vida del préstamo
- Los MCCs aumentan los ingresos calificados y reducen la proporción deuda-ingresos para ayudar a más compradores a obtener la aprobación de un préstamo hipotecario
- Los programas de HAL están disponibles en comunidades con una población inferior a 150.000 habitantes, incluidas las zonas rurales de los condados de Washoe y Clark. Visite [HALMap.org](http://HALMap.org) para verificar la elegibilidad de la propiedad.

# HomeAtLastNV.org



## Dé el primer paso para ser propietario de una vivienda hoy mismo

Visite [HomeAtLastEducation.org](http://HomeAtLastEducation.org) para completar el curso de formación para compradores de vivienda de HAL. ¡Es divertido y educativo!  
Completarlo es un requisito del programa.



Rodrigo y Maricela  
Home At Last™ Propietarios de vivienda

Home At Last™, un programa de Nevada Rural Housing Authority, no origina préstamos hipotecarios. La elegibilidad para los programas de Home At Last™ está determinada por parte de los prestamistas autorizados participantes que son responsables de seguir todos los lineamientos y tasas de reserva del programa y de la agencia de préstamos publicadas con eHousingPlus. Las tasas de interés varían dependiendo de la cantidad de asistencia proporcionada. No todos los solicitantes cumplen con los requisitos. Para el programa MCC, un comprador por primera vez es alguien que no ha sido propietario de una casa en los últimos 3 años. Esto no es una oferta de préstamo de dinero ni una solicitud de hipoteca.

Esta institución es un proveedor y empleador de igualdad de oportunidades

